

范村民生服务综合体装修及
配套工程

工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 798710元

(大写) : 柒拾玖万捌仟柒佰壹拾元整

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

编制说明

工程名称：范村民生服务综合体
装修及配套工程

第 1 页 共 1 页

一、编制依据：

1、范村民生服务综合体装修及配套工程等施工图等。

2、《浙江省建设工程计价规范（2013版）》、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额（2018版）》、《浙江省市政工程预算定额（2018版）》《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》及相关配套文件。

3、直接涉及工程造价的工程质量、安全和环境保护等工程建设强制性标准、规范等。

二、编制范围：

设计施工图范围内的范村民生服务综合体装修及配套工程等。

三、取费依据：

取费按照《浙江省建设工程计价规则》（2018版）及浙建建发[2019]92号《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》确定。

四、主要材料价格及人工工日工资：

1、材料价格参照2026年3月绍兴市建设工程造价信息中的嵊州价、浙江造价信息计算（除税价）计，部分无价材料按市场价计取（除税价）。

2、人工费按2026年绍兴市建设工程人工市场信息价调整，其中一类工138元/工日、二类工149元/工日，三类工171元/工日；。

五、工程类别与取费费率：

工程类别分别按非市区工程，施工组织措施费[只计算安全文明施工费（浙建建函【2025】320号文件）]、企业管理费、利润按定额弹性区间值的中值计算，规费按标准值计算，税金按浙建建发[2019]92号《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》中9%计取，不计算风险费用。

六、其它说明

根据现场条件，沥青摊铺机等大型机械无法进入施工现场，因此摊铺作业考虑人工摊铺，配合小型机具施作。

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
		[请输入分部名称]					154022	16908.07	86.2		
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压砂加气混凝土砌块（B06，强度等级A3.5） 2. 墙体类型：直线型墙体 3. 砂浆强度等级：专用砂浆（黏结剂）砌筑	m3	16.86	322.24	5432.97	1346.44	3.2		
2	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.11	491.4	54.05	12.11	0.08		
本页小计							5487.02	1358.55	3.28		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
3	010801002001	木质门带套	1. M1022 成品套装木门：门类型为成品平开套装单开木门 2. 规格宽1000mm×高2200mm，材质为实木复合/实木/免漆（按实际选用）， 3. 成品成套供应（含门套、门扇、线条），配套合页、门锁、执手、门吸、闭门器等五金，成品免漆/烤漆饰面（颜色符合设计）， 4. 现场安装、塞缝、打胶收口，含成品保护、五金安装及缝隙密封	樘	1	1410.57	1410.57	100.6			
本页小计							1410.57	100.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
4	010801002002	木质门带套	1. M1024成品套装木门：门类型为成品平开套装单开木门 2. 规格宽1000mm×高2400mm，材质为实木复合/实木/免漆（按实际选用）， 3. 成品成套供应（含门套、门扇、线条），配套合页、门锁、执手、门吸、闭门器等五金，成品免漆/烤漆饰面（颜色符合设计）， 4. 现场安装、塞缝、打胶收口，含成品保护、五金安装及缝隙密封	樘	1	1530.57	1530.57	100.6			
本页小计							1530.57	100.6			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
5	010801002003	木质门带套	1. M1624 成品套装木门：门类型为成品平开套装双开木门 2. 规格宽1600mm×高2400mm，材质为实木复合/实木/免漆（按实际选用）， 3. 成品成套供应（含门套、门扇、线条），配套合页、门锁、执手、门吸、闭门器等五金，成品免漆/烤漆饰面（颜色符合设计）， 4. 现场安装、塞缝、打胶收口，含成品保护、五金安装及缝隙密封	樘	1	2300.35	2300.35	144.84			
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：砌块墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：8厚DPM15水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：7厚DPM15水泥砂浆 4. 素水泥浆一道甩毛（掺建筑胶） 5. 墙面满铺防裂网格布	m ²	188.46	35.16	6626.25	4121.62	33.92		
本页小计							8926.6	4266.46	33.92		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型:水泥砂浆抹灰面 2. 腻子种类:石膏 3. 刮腻子遍数:2遍	m ²	183.17	15.12	2769.53	1818.88			
8	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆抹灰面 2. 喷刷涂料部位:砌块墙 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆涂料（一道）	m ²	183.17	15.28	2798.84	1936.11			
9	011105002001	石材踢脚线	1. 花岗岩踢脚线高度:150mm, 水泥细砂砂浆勾缝 2. 粘贴层厚度、材料种类:4mm厚强力胶粉泥粘结层 3. 清理基层	m ²	5.29	264.84	1401	197.26			
10	011501020001	服务台	服务大厅服务台:详细做法见001号图纸	个	1	7497.74	7497.74	2174.23	38.6		
11	011501006001	书柜	直播间柜体:详细做法见A/005图纸	个	1	1862.75	1862.75	470.56	2.36		
12	011501006002	书柜	直播间柜体:详细做法见B/005图纸	个	1	2626.93	2626.93	677.73	3.06		
本页小计							18956.8	7274.77	44.02		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
13	011501006003	书柜	直播间柜体：详细做法见C/005图纸	个	1	3383.89	3383.89	854.83	4.29		
14	011104002001	竹、木（复合）地板	实木复合地板讲台：详细做法见01/005号图纸	m ²	24.92	289.22	7207.36	703.74			
15	010810002001	木窗帘盒	1. 基层板：18厘板 2. 饰面板：9.5mm纸面石膏板 3. 纸面石膏板批刮腻子三遍，刷无机涂料三遍	m	68.75	64.41	4428.19	1770.31	0.69		
16	011210003001	玻璃隔断	1. 铝合金（白色）框架玻璃隔断 2. 5+5mm超白钢化玻璃 3. 玻璃表面贴膜，软质PVC膜，厚度0.3mm，静电款	m ²	11.41	418.05	4769.95	339.9			
本页小计							19789.4	3668.78	4.98		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	010805005001	全玻自由门	1. M0924 铝合金框全玻自由门：门类型为单扇全玻自由门 2. 规格宽900mm×高2400mm 3. 成品成套供应，配套合页、门锁、门拉手、门吸、地弹簧等五金 4. 现场安装、塞缝、打胶收口，含成品保护、五金安装及缝隙密封	樘	1	1674.73	1674.73	138.31			
18	01B001	阅览桌椅	1. 700*1400mm+4椅 2. 实木/环保板材，无异味 3. 圆角防撞设计 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，进口验收要求	套	1	1008.85	1008.85				
19	01B002	报刊架	1. 金属落地式 2. 标准款 3. 防锈加固 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，进口验收要求	套	1	141.59	141.59				
本页小计							2825.17	138.31			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	01B003	65英寸液晶电视	1. 壁挂式/4K, 防蓝光护眼, 支持投屏 2. 主流品牌 3. 适合教学, 观影 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料、进口验收要求	台	1	2211.05	2211.05				
21	01B004	电动躺椅	1. 老人专用助起身款, 电动一键升降 2. 加厚高弹海绵, 加宽扶手, 带靠背、脚托多档位调节 3. 承重≥150kg 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料、进口验收要求	套	5	795.57	3977.85				
22	01B005	休闲椅	1. 高回弹布艺面料, 透气亲肤, 人体工学靠背 2. 包含相关配件、安装等 3. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料、进口验收要求	座	5	283.19	1415.95				
本页小计							7604.85				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	01B007	窗帘	1. 高遮光面料（遮光率≥90%）轨道暗藏式安装 2. 美观整洁，适配高度3.2~3.8m空间 3. 遮光隔热 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其它资料	m ²	253.97	119.47	30341.8				
24	01B008	卷帘	1. 全遮光/遮阳，防水防霉面料 2. 定制尺寸适配卫生间窗户 3. 手动升降，遮光隔热，适配卫生间，功能房 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其它资料	组	4	230.09	920.36				
本页小计							31262.2				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
25	01B009	成品洗衣池	1. 台面材质及规格：花岗岩材质，台面长度1.5m，按设计要求配置厚度及成型工艺（含防滑、防溅水设计） 2. 柜门材质：铝合金柜门，含合页、锁具等五金配件，符合防潮、耐腐蚀使用要求 3. 池体材质：陶瓷/不锈钢/人造石（按实际选用），含内置搓衣板、下水口、溢水口等功能构件，符合GB 6952-2015《卫生陶瓷》等相关标准 4. 安装方式：落地式安装，含找平、固定、密封处理 5. 配套附件：含配套水嘴、下水器、存水弯、角阀等给排水配件（按设计要求） 6. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	组	1	1929.2	1929.2				
本页小计						1929.2					

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	01B010	健身十件套	1. 满足室外人员健身使用要求 2. 壁厚 $\geq 3.0\text{mm}$ ，器材表面防静电喷防腐漆，耐候 3. 无尖锐边角，防护措施齐全 4. 含器材运输、装卸、现场搬运、安装辅材及人工，包安装到位，包验收合格 5. 包含相关配件、安装等 6. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料	组	1	14500	14500				
27	01B011	餐桌长方形	1. 长方形实木多层板餐桌600*1200mm，环保E0级板材 2. 耐磨耐高温桌面，承重 $\geq 150\text{kg}$ ，多功能用餐 3. 含安装费 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料	组	2	283.19	566.38				
本页小计							15066.4				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	01B012	电动棋牌桌	1. 全自动静音电动棋牌桌，实木边框，机芯质保3年，含原装棋牌，降噪设计 2. USB充电口，上门安装调试，适配棋牌室高频使用 3. 运行噪音≤55分贝 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	组	4	2892.92	11571.7				
29	01B013	理发椅	1. 可升降电动理发椅，加厚PU皮革，高回弹海绵，液压升降，可后昂躺卧，脚踏可伸缩 2. 承重≥150kg，含安装 3. 适配理发/美容使用 4. 包含相关配件等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	座	1	486.73	486.73				
本页小计							12058.4				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	01B014	理发柜	1. 立式理发工具柜，环保E0级板材，多层储物空间 2. 带锁，耐磨防潮，可收纳美发工具用品，含安装 3. 适配立法工位使用 4. 包含相关配件等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料	组	1	442.48	442.48				
31	01B015	理发镜	1. 带灯款理发镜，800*1800mm，高清无畸变镜面 2. LED环形补光灯，三档色温调节，防雾设计，实木边框，含安装 3. 适配理发工位使用 4. 包含相关配件等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	块	1	353.98	353.98				
本页小计							796.46				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
32	01B016	理疗床	1. 专业理疗按摩床，190*80cm尺寸，8cm加粗不锈钢床腿 2. 承重≥200kg，加厚蓝皮革，高回弹海绵，防菌防污， 3. 配套防爆升降凳，含安装，适配康复理疗、按摩推拿使用 4. 包含相关配件等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	台	1	619.47	619.47				
33	01B017	接待椅	1. 简约现代款办公接待椅，人体工学设计，高回弹海绵，耐磨布艺/PU皮革，钢制脚架 2. 承重≥150kg，含安装 3. 适配抗腐蚀访客接待，等候使用 4. 包含相关配件等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	组	2	163.72	327.44				
本页小计							946.91				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
34	01B018	办公桌套餐	1. 单人位办公桌套餐，环保E0级板材 2. 140*60cm标准尺寸，耐磨桌面，配套人体工学办公椅，含安装 3. 适配抗腐蚀办公，资料整理使用 4. 包含相关配件等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	组	1	1720	1720				
35	01B019	乐龄中心制度牌	1. 含UV高清打印，覆膜，无边框/简易包边 2. 1. OPVCuv板（80cm+90cm）组合，含安装 3. 包含相关配件等 4. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	块	15	79.65	1194.75				
本页小计							2914.75				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
36	01B020	乐龄中心室牌	1. 黑胶车贴 (30cm*12cm) 2. 户外加厚黑胶车贴， 覆盖底材，含安装 3. 包含相关配件等 4. 未尽事宜详见图纸、 图集、规范等其他资 料，满足验收要求	块	10	23.01	230.1				
37	01B021	乐龄中心门头	1. LOGO2. 0PVCuv (45cm) 2. 含雕刻+UV打印，含 安装 3. 包含相关配件等 4. 未尽事宜详见图纸、 图集、规范等其他资 料，满足验收要求	cm	45	1.15	51.75				
38	01B022	乐龄中心门头大字	1. logo2. 0PVCuv (35cm*4) 2. 含雕刻+UV打印，含 安装 3. 包含相关配件等 4. 未尽事宜详见图纸、 图集、规范等其他资 料，满足验收要求	cm	140	1.06	148.4				
本页小计							430.25				

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰 标段：

第 1 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)	
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计		
		[请输入分部名称]										
1	010402001001	砌块墙	m3	16.86	79.86	225.66	0.19	11	5.53	322.24	5433	
	4-63	蒸压加气混凝土砌块 墙厚 200mm以内 粘结剂	10m3	1.686	798.64	2256.63	1.9	109.96	55.27	3222.4	5433	
2	010503005001	过梁	m3	0.11	110.1	357.74	0.69	15.22	7.65	491.4	54	
	5-10	现浇混凝土 圈梁、过梁、 拱形梁	10m3	0.011	1100.96	3577.39	6.91	152.18	76.49	4913.93	54	
3	010801002001	木质门带套	樘	1	100.6	1289.19		13.83	6.95	1410.57	1411	
	8-33	成品套装木门安装单扇门 换为【单扇套装平开门实 木M1022】	10樘	0.1	567.38	12030.29		77.97	39.19	12714.83	1271	
	8-165	门特殊五金 执手锁 单开	10把	0.1	248.63	861.63		34.17	17.17	1161.6	116	
	8-186 换	门特殊五金 闭门器明装	10个	0.1	134.75			18.52	9.31	162.58	16	
	8-176 换	门特殊五金 门吸	10个	0.1	55.23			7.59	3.82	66.64	7	
4	010801002002	木质门带套	樘	1	100.6	1409.19		13.83	6.95	1530.57	1531	
	8-33	成品套装木门安装单扇门 换为【单扇套装平开门实 木M1024】	10樘	0.1	567.38	13230.29		77.97	39.19	13914.83	1391	
	8-165	门特殊五金 执手锁 单开	10把	0.1	248.63	861.63		34.17	17.17	1161.6	116	
	8-186 换	门特殊五金 闭门器明装	10个	0.1	134.75			18.52	9.31	162.58	16	
	8-176 换	门特殊五金 门吸	10个	0.1	55.23			7.59	3.82	66.64	7	
5	010801002003	木质门带套	樘	1	144.84	2125.6		19.9	10.01	2300.35	2300	
	8-166 换	门特殊五金 执手锁 双开	10把	0.1	425.11			58.42	29.36	512.89	51	

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-房屋建筑与装饰 标段:

第 2 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
	8-186 换	门特殊五金 闭门器明装	10个	0.1	134.75			18.52	9.31	162.58	16
	8-176 换	门特殊五金 门吸	10个	0.1	55.23			7.59	3.82	66.64	7
	8-34	成品套装木门安装双扇门	10樘	0.1	833.28	21255.97		114.51	57.56	22261.32	2226
6	011201001001	墙面一般抹灰	m2	188.46	21.87	8.56	0.18	3.03	1.52	35.16	6626
	12-1 换	墙面一般抹灰 内墙14+6mm 实际面层厚度(mm):7 实 际基层厚度(mm):8	100m 2	1.8846	1652.89	656.18	18.18	229.66	115.44	2672.35	5036
	12-7	贴玻纤网格布	100m 2	1.8846	396.72	144.66		54.52	27.4	623.3	1175
	12-18	刷素水泥浆 有107胶	100m 2	1.8846	137.66	55.3		18.92	9.51	221.39	417
7	011406003001	满刮腻子	m2	183.17	9.93	3.14		1.36	0.69	15.12	2770
	14-141	批刮腻子(满刮两遍)抹灰 面	100m 2	1.8317	993.17	314.27		136.48	68.6	1512.52	2770
8	011407001001	墙面喷刷涂料	m2	183.17	10.57	2.53		1.45	0.73	15.28	2799
	14-128 换	乳胶漆墙、柱、天棚面二 遍 实际遍数(遍):3	100m 2	1.8317	1056.78	252.83		145.22	72.99	1527.82	2799
9	011105002001	石材踢脚线	m2	5.29	37.29	219.85		5.12	2.58	264.84	1401
	11-98	踢脚线 石材粘结剂铺贴 换为【100高花岗岩石材厚 度15mm】	100m 2	0.0529	3164.18	21231.07		434.81	218.55	25048.61	1325
	11-40	石材六面刷保护液	100m 2	0.0529	565.16	754		77.66	39.04	1435.86	76
10	011501020001	服务台	个	1	2174.23	4827.9	38.6	304.16	152.85	7497.74	7498
	15-8	服务台9560*500*950 换 为【2厚白色人造石】	m2	9.082	239.4	531.59	4.25	33.49	16.83	825.56	7498
11	011501006001	书柜	个	1	470.56	1292.17	2.36	64.99	32.67	1862.75	1863

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-房屋建筑与装饰 标段:

第 3 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
	15-15	书柜平板柜	10m2	0.784	600.21	1648.18	3.01	82.89	41.67	2375.96	1863
12	011501006002	书柜	个	1	677.73	1805.56	3.06	93.55	47.03	2626.93	2627
	15-15	书柜平板柜	10m2	0.896	600.21	1648.18	3.01	82.89	41.67	2375.96	2129
	15-19	单独柜门平板门	10m2	0.24	583.11	1369.95	1.5	80.34	40.38	2075.28	498
13	011501006003	书柜	个	1	854.83	2347.37	4.29	118.05	59.35	3383.89	3384
	15-15	书柜平板柜	10m2	1.42422	600.21	1648.18	3.01	82.89	41.67	2375.96	3384
14	011104002001	竹、木(复合)地板	m2	24.92	28.24	255.15		3.88	1.95	289.22	7207
	11-87	复合地板 铺在细木工板上	100m ²	0.2492	951.1	16962.98		130.7	65.69	18110.47	4513
	11-85 换	细木工板 钢龙骨上 换为【细木工板 δ18】	100m ²	0.2492	1873.13	8551.63		257.4	129.38	10811.54	2694
15	010810002001	木窗帘盒	m	68.75	25.75	33.33	0.01	3.54	1.78	64.41	4428
	8-152	窗帘盒基层 细木工板基层 直形吸顶式	10m2	1.30625	441.35	533.36	0.3	60.69	30.51	1066.21	1393
	8-158	窗帘盒 面层装饰夹板 换为【纸面石膏板 δ3】	10m2	2.8875	185.36	451.24		25.47	12.8	674.87	1949
	14-91 换	其他板材面防火涂料二遍 实际遍数(遍):3	100m ²	0.28875	706.74	587.55		97.12	48.82	1440.23	416
	14-142 换	批刮腻子(满刮两遍)石膏板或其他基层板面 实际遍数(遍):3	100m ²	0.28875	1231.54	393.58		169.23	85.06	1879.41	543
	14-130 换	涂料墙、柱、天棚面二遍 实际遍数(遍):3	100m ²	0.11408	863.89	71.77		118.71	59.67	1114.04	127
16	011210003001	玻璃隔断	m2	11.41	29.79	382.11		4.09	2.06	418.05	4770

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰 标段：

第 4 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
	12-215	成品铝合金玻璃隔断(夹百叶) 换为【成品铝合金玻璃隔断】	100m 2	0.1141	2978.65	38210.5		409.31	205.74	41804.2	4770
17	010805005001	全玻自由门	樘	1	138.31	1507.86		19.01	9.55	1674.73	1675
	8-96	全玻璃门扇安装 有框门扇	100m 2	0.0216	6403.27	69808.42		879.91	442.27	77533.87	1675
18	01B001	阅览桌椅	套	1		1008.85				1008.85	1009
	补子目1	阅览桌椅	套	1		1008.85				1008.85	1009
19	01B002	报刊架	套	1		141.59				141.59	142
	补子目2	报刊架	套	1		141.59				141.59	142
20	01B003	65英寸液晶电视	台	1		2211.05				2211.05	2211
	补子目3	65英寸液晶电视	台	1		2211.05				2211.05	2211
21	01B004	电动躺椅	套	5		795.57				795.57	3978
	补子目4	电动躺椅	套	5		795.57				795.57	3978
22	01B005	休闲椅	座	5		283.19				283.19	1416
	补子目5	休闲椅	座	5		283.19				283.19	1416
23	01B007	窗帘	m2	253.97		119.47				119.47	30342
	补子目7	窗帘	m2	253.97		119.47				119.47	30342
24	01B008	卷帘	组	4		230.09				230.09	920
	补子目8	卷帘	组	4		230.09				230.09	920
25	01B009	成品洗衣池	组	1		1929.2				1929.2	1929
	补子目9	成品洗衣池	组	1		1929.2				1929.2	1929
26	01B010	健身十件套	组	1		14500				14500	14500

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-房屋建筑与装饰 标段：

第 5 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
	补子目10	健身十件套	组	1		14500				14500	14500
27	01B011	餐桌长方形	组	2		283.19				283.19	566
	补子目11	餐桌长方形	组	2		283.19				283.19	566
28	01B012	电动棋牌桌	组	4		2892.92				2892.92	11572
	补子目12	电动棋牌桌	组	4		2892.92				2892.92	11572
29	01B013	理发椅	座	1		486.73				486.73	487
	补子目13	理发椅	座	1		486.73				486.73	487
30	01B014	理发柜	组	1		442.48				442.48	442
	补子目14	理发柜	组	1		442.48				442.48	442
31	01B015	理发镜	块	1		353.98				353.98	354
	补子目15	理发镜	块	1		353.98				353.98	354
32	01B016	理疗床	台	1		619.47				619.47	619
	补子目16	理疗床	台	1		619.47				619.47	619
33	01B017	接待椅	组	2		163.72				163.72	327
	补子目17	接待椅	组	2		163.72				163.72	327
34	01B018	办公桌套餐	组	1		1720				1720	1720
	补子目18	办公桌套餐	组	1		1720				1720	1720
35	01B019	乐龄中心制度牌	块	15		79.65				79.65	1195
	补子目19	乐龄中心制度牌	块	15		79.65				79.65	1195
36	01B020	乐龄中心室牌	块	10		23.01				23.01	230
	补子目20	乐龄中心室牌	块	10		23.01				23.01	230
37	01B021	乐龄中心门头	cm	45		1.15				1.15	52

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-园林绿化工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
		绿化工程				4166.55	760.22	243.88		
1	050102002001	栽植灌木	1. 种类:绣球 2. 冠丛高:120cm 3. 蓬径:100cm 4. 养护期:2年	株	3	111.58	334.74	24.63	8.79	
2	050102002002	栽植灌木	1. 种类:女贞球 2. 冠丛高:100cm 3. 蓬径:100cm 4. 养护期:2年	株	3	129.35	388.05	22.02	5.85	
3	050102002003	栽植灌木	1. 种类:红叶石楠球 2. 冠丛高:80cm 3. 蓬径:80cm 4. 养护期:2年	株	2	41.17	82.34	10.94	3.9	
4	050102002004	栽植灌木	1. 种类:龟甲冬青球A 2. 冠丛高:80cm 3. 蓬径:100cm 4. 养护期:2年	株	8	79.94	639.52	58.72	15.6	
5	050102002005	栽植灌木	1. 种类:龟甲冬青球B 2. 冠丛高:30cm 3. 蓬径:30cm 4. 养护期:2年	株	6	33.49	200.94	10.8	7.62	
6	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:麦冬草坪 2. 铺种方式:成品草坪铺铺 3. 养护期:2年	m ²	35	33.45	1170.75	432.25	102.55	
本页小计						2816.34	559.36	144.31		

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-园林绿化工程

标段:

第 1 页 共 2 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		绿化工程									
1	050102002001	栽植灌木	株	3	8.21	97.59	2.93	1.78	1.07	111.58	335
	1-144	栽植灌木、藤本(带土球)土 球直径(cm)40以内	10株	0.3	56.3	947.87		9.44	5.65	1019.26	306
	1-284 换	绿地养护 灌木高度(cm)150 以内 养护期为两年的养护 费用	10株	0.3	25.81	28.05	29.31	8.38	5.01	96.56	29
2	050102002002	栽植灌木	株	3	7.34	117.66	1.95	1.5	0.9	129.35	388
	1-144	栽植灌木、藤本(带土球)土 球直径(cm)40以内	10株	0.3	56.3	1157.87		9.44	5.65	1229.26	369
	1-283 换	绿地养护 灌木高度(cm)100 以内 养护期为两年的养护 费用	10株	0.3	17.13	18.71	19.54	5.57	3.33	64.28	19
3	050102002003	栽植灌木	株	2	5.47	31.84	1.95	1.19	0.71	41.17	82
	1-143	栽植灌木、藤本(带土球)土 球直径(cm)30以内	10株	0.2	37.54	299.74		6.29	3.76	347.33	69
	1-283 换	绿地养护 灌木高度(cm)100 以内 养护期为两年的养护 费用	10株	0.2	17.13	18.71	19.54	5.57	3.33	64.28	13
4	050102002004	栽植灌木	株	8	7.34	68.25	1.95	1.5	0.9	79.94	640
	1-144	栽植灌木、藤本(带土球)土 球直径(cm)40以内	10株	0.8	56.3	663.74		9.44	5.65	735.13	588
	1-283 换	绿地养护 灌木高度(cm)100 以内 养护期为两年的养护 费用	10株	0.8	17.13	18.71	19.54	5.57	3.33	64.28	51
5	050102002005	栽植灌木	株	6	1.8	29.65	1.27	0.48	0.29	33.49	201

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
							244761	7422.89	593.13		
1	030411001001	配管	1. 名称：明敷套管 2. 材质：塑料管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：砖、混凝土结构明配	m	56.32	10.63	598.68	365.52			
2	030411004001	配线	WDZ-BYJ-2.5	m	112.64	4.02	452.81	75.47			
3	030411004002	配线	WDZ-BYJR-2.5	m	56.32	4.32	243.3	37.73			
4	030412001001	普通灯具	600*600铝扣板吸顶灯	套	2	85.7	171.4	35.76			
5	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒安装 2. 材质：塑料 3. 安装形式：明装	个	1	7.72	7.72	3.23			
6	030404035001	插座	单相带接地明插座	个	8	21.59	172.72	77.12			
7	030408006001	电力电缆头	1. 名称：铜芯电力电缆终端头 2. 规格：截面35mm ² 以下 3. 材质、类型：户内冷缩式 4. 电压等级（kV）：1kV以下	个	2	257.43	514.86	300.98			
8	030408001001	电力电缆	YJV-4*25+PE16	m	2.4	122.46	293.9	5.38	1.3		
9	030408003001	电缆保护管	1. 材质：钢管 2. 规格：SC50	m	1.2	34.96	41.95	7.52	1.39		
10	030408001002	电力电缆	YJV-2*10+PE10电缆敷	m	24.5	35.51	870	43.86	10.54		
本页小计							3367.34	952.57	13.23		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	030408003002	电缆保护管	1. 材质:钢管 2. 规格:SC40	m	17.3	29.06	502.74	108.47	20.07		
12	030411001002	配管	1. 卫生间电热水器配线 2. 半硬质塑料管暗敷 3. DN25	m	9.2	11.87	109.2	61.46			
13	030411004003	配线	配线规格: Wdz-BYJ-4	m	20.4	5.53	112.81	12.65			
14	030411004004	配线	配线规格: Wdz-BYJR-4	m	10.2	5.95	60.69	6.32			
15	030404035002	插座	卫生间A16单相三孔插座明装	个	2	21.59	43.18	19.28			
16	031001001001	镀锌钢管	1. 洗衣池给水管道: DN25镀锌钢管 2. 冲洗消毒	m	13.19	20.06	264.59	66.74	1.58		
17	03B001	视频系统	1. 直播/监控通用, 1080P/4K高清画质 2. 360°云台旋转, 自动对焦, 带降噪麦克风, 支持远程操控 3. 适配直播、远程会议、环境监控 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料。 满足验收要求	台	1	1326.55	1326.55				
本页小计							2419.76	274.92	21.65		

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
18	03B002	灯光设备	1. 专业直播套装，三灯布光系统 2. 可调色温/亮度，无频闪 3. 适配直播补光，人脸拍摄 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	套	1	1769.03	1769.03				
19	03B003	麦克风	1. 高清收音，高灵敏度，低底噪，搭配专业独立声卡 2. 支持降噪、混响 3. 适配直播、录音、语音通话 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	台	1	2176.11	2176.11				
本页小计							3945.14				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	03B004	电脑一体机	1. 办公/直播流畅，24英寸高清护眼屏 2. 大内存16G+512G高速固态，多任务运行不卡顿 3. CPU:i7-14700 内存:32GB 固态:1TB NVMe；显卡:4060 8GB；显示器：27英寸 2K75Hz IPS 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸	组	1	6370.8	6370.8				
21	03B005	休闲沙发组	1. 接待区专用，实木框架，高弹海绵填充 2. 耐磨布艺/皮质面料 3. 1.8m三人位+单人位+岩板茶几组合，美观大方 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料	组	1	1486.73	1486.73				
本页小计							7857.53				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
22	03B006	花洒	1. 全铜主体，耐腐蚀，防漏水 2. 增压出水，三档出水模式 3. 节水高效，适配公共卫生间 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	个	2	663.72	1327.44				
23	03B007	直播桌+单人位含椅	1. 直播间专用，防水防潮板材，人体工学设计 2. 搭配舒适办公椅，可放置直播设备 3. 适配卫生间场景直播、办公 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	套	1	1017.7	1017.7				
本页小计							2345.14				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
24	03B008	助淋扶手	1. 老人安全辅助款，304食品级不锈钢 2. 加厚管壁，承重≥200kg，防滑设计，安装再淋浴区 3. 包含相关配件、安装等 4. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，详见验收要求	套	2	119.47	238.94				
25	030701003001	空调器	1. 康复/心理咨询室/一层办公室专用，新一级能效，变频节能，等同于格力1.5匹性能 2. 冷暖双制，壁挂式 3. 适配小面积功能房 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，详见验收要求	台	2	3572.89	7145.78	321.24			
本页小计							7384.72	321.24			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
26	030701003002	空调器	1. 棋牌活动室/日托室/一层会议室专用，新一级能效，大3匹制冷量，快速冷暖，等同于格力3.0匹性能 2. 立式柜体，大风量 3. 适配中大面积空间，满足多人活动需求功能房 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料	台	3	5813.54	17440.6	546.69			
27	030701003003	空调器	1. 一层服务大厅/党员活动室专用，新一级能效，5匹超大制冷量，快速冷暖，等同于格力5.0匹性能 2. 立式柜体，大风量 3. 适配大空间，高人流活动需求功能房 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料	台	6	9440.88	56645.3	1093.38			
本页小计							74085.9	1640.07			

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	031006012001	热水器、开水炉	1. 安全防漏电，60L大容量，一级能效省电 2. 速热，多重安全保护（防电墙、超温保护、防干烧） 3. 适配卫生间热水供应 4. 包含相关配件、安装等 5. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料。满足验收要求	台	2	1010.55	2021.1	182.38			
29	03B009	电动汽车充电桩30KW单枪快充	1. 设备规格：30KW单枪直流一体式充电快充桩，含立柱，防护外壳、智能计费/远程监控系统，国产一线品牌 2. 基础形式：C25商品混凝土独立基础，尺寸0.8m*0.8m*1.0m，含钢筋绑扎，模板支设。土方开挖/回填、夯实 3. 户外落地式安装 4. 设备调试：含设备单机调试、系统联调、通电测试、计量校准等 5. 其他未尽按设计图纸考虑	座	4	14850	59400				
本页小计						61421.1	182.38				

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
30	03B010	户外落地式配电箱	1. 设备规格：户外不锈钢配电箱，尺寸900*760*1330mm，1.5mm厚不锈钢板，IP65防护等级，含装饰格栅，防雨帽，内部元件及接地系统。 2. 基础形式：C25商品混凝土独立基础（500*300*500mm），含钢筋绑扎，模板支设，土方开挖/回填、夯实。 3. 安装方式：户外落地式安装，含L50*50*5角钢固定，M16*300地脚螺栓紧固 4. 系统调试：含设备单机调试、通电测试、系统联调 5. 含成品保护 6. 未尽事宜详见图纸、图集、规范等其他资料，满足验收要求	座	1	14232	14232				
31	030408001003	电力电缆	YJV-4*185电缆直埋敷	m	70	723.26	50628.2	751.8	190.4		
32	030408003003	电缆保护管	YJV-4*185钢质保护套管，SC150	m	70	96.43	6750.1	528.5	85.4		
本页小计							71610.3	1280.3	275.8		

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-通用安装工程

标段:

第 1 页 共 5 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
1	030411001001	配管	m	56.32	6.49	2.25		1.28	0.61	10.63	599
	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性 阻燃管 公称直径(mm)20	100m	0.5632	649.04	224.85		127.73	61.16	1062.78	599
2	030411004001	配线	m	112.64	0.67	3.16		0.13	0.06	4.02	453
	4-12-5 换	穿照明线 铜芯导线截面 (mm ² 以内)2.5	100m	1.1264	67.35	316.35		13.25	6.35	403.3	454
3	030411004002	配线	m	56.32	0.67	3.46		0.13	0.06	4.32	243
	4-12-5 换	穿照明线 铜芯导线截面 (mm ² 以内)2.5	100m	0.5632	67.35	346.05		13.25	6.35	433	244
4	030412001001	普通灯具	套	2	17.88	62.61		3.52	1.69	85.7	171
	4-13-3	吸顶灯具安装 灯罩直径 (mm以内)600	10套	0.2	178.8	626.07		35.19	16.85	856.91	171
5	030411006001	接线盒	个	1	3.23	3.54		0.64	0.31	7.72	8
	4-11-211	开关盒、插座盒安装	10个	0.1	32.33	35.44		6.36	3.05	77.18	8
6	030404035001	插座	个	8	9.64	9.15		1.9	0.91	21.59	173
	4-13-319 换	单相带接地明插座电流 (A)≤16	10套	0.8	96.4	91.42		18.97	9.08	215.87	173
7	030408006001	电力电缆头	个	2	150.49	63.14		29.62	14.18	257.43	515
	4-8-121	户外电力电缆终端头制作 、安装 10kV以下热缩式 (截面mm ² 以下)35	个	2	150.49	63.14		29.62	14.18	257.43	515
8	030408001001	电力电缆	m	2.4	2.24	118.88	0.54	0.53	0.26	122.46	294

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 2 页 共 5 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
	4-8-94 换	排管内铜芯电力电缆敷设 电缆（截面mm2以下） 35° 25mm2及以下三芯及 以上电力电缆敷设	100m	0.024	223.72	11888.76	53.67	53.48	25.61	12245.24	294
9	030408003001	电缆保护管	m	1.2	6.27	25.34	1.16	1.48	0.71	34.96	42
	4-8-8	钢管铺设 直径(mm)≤50	100m	0.012	626.55	2534.01	116.18	147.88	70.81	3495.43	42
10	030408001002	电力电缆	m	24.5	1.79	32.66	0.43	0.43	0.2	35.51	870
	4-8-94 换	排管内铜芯电力电缆敷设 电缆（截面mm2以下） 35° 10mm2及以下三芯及 以上电力电缆敷设	100m	0.245	178.98	3265.73	42.93	42.78	20.49	3550.91	870
11	030408003002	电缆保护管	m	17.3	6.27	19.44	1.16	1.48	0.71	29.06	503
	4-8-8	钢管铺设 直径(mm)≤50	100m	0.173	626.55	1943.82	116.18	147.88	70.81	2905.24	503
12	030411001002	配管	m	9.2	6.68	3.25		1.31	0.63	11.87	109
	4-11-138	砖、混凝土结构明配刚性 阻燃管 公称直径(mm)25	100m	0.092	667.82	325.06		131.42	62.93	1187.23	109
13	030411004003	配线	m	20.4	0.62	4.73		0.12	0.06	5.53	113
	4-12-6 换	穿照明线 铜芯导线截面 (mm2以内)4	100m	0.204	62.13	473.21		12.23	5.86	553.43	113
14	030411004004	配线	m	10.2	0.62	5.15		0.12	0.06	5.95	61
	4-12-6 换	穿照明线 铜芯导线截面 (mm2以内)4	100m	0.102	62.13	515.12		12.23	5.86	595.34	61
15	030404035002	插座	个	2	9.64	9.15		1.9	0.91	21.59	43
	4-13-319	单相带接地明插座电流(A) ≤16	10套	0.2	96.4	91.42		18.97	9.08	215.87	43

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 3 页 共 5 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
16	031001001001	镀锌钢管	m	13.19	5.06	13.38	0.12	1.02	0.49	20.06	265
	10-1-3	室外镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内)25	10m	1.319	47.23	131.26	1.17	9.53	4.56	193.75	256
	10-8-31	管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内)50	100m	0.1319	33.82	24.65		6.66	3.19	68.32	9
17	03B001	视频系统	台	1		1326.55				1326.55	1327
	补子目6	视频系统	部	1		1326.55				1326.55	1327
18	03B002	灯光设备	套	1		1769.03				1769.03	1769
	补子目1	灯光设备	套	1		1769.03				1769.03	1769
19	03B003	麦克风	台	1		2176.11				2176.11	2176
	补子目2	麦克风	台	1		2176.11				2176.11	2176
20	03B004	电脑一体机	组	1		6370.8				6370.8	6371
	补子目3	电脑一体机	组	1		6370.8				6370.8	6371
21	03B005	休闲沙发组	组	1		1486.73				1486.73	1487
	补子目4	休闲沙发组	组	1		1486.73				1486.73	1487
22	03B006	花洒	个	2		663.72				663.72	1327
	补子目5	花洒	个	2		663.72				663.72	1327
23	03B007	直播桌+单人位含椅	套	1		1017.7				1017.7	1018
	补子目7	直播桌+单人位含椅	套	1		1017.7				1017.7	1018
24	03B008	助淋扶手	套	2		119.47				119.47	239
	补子目8	助淋扶手	套	2		119.47				119.47	239
25	030701003001	空调器	台	2	160.62	3365.52		31.61	15.14	3572.89	7146

分部分项工程综合单价计算表

单位（专业）工程名称：单项工程-通用安装工程

标段：

第 4 页 共 5 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设 备)费	机械费	管理费	利润	小计	
	7-1-20	成套分体式空调墙上安装	套 (台)	2	160.62	3365.52		31.61	15.14	3572.89	7146
26	030701003002	空调器	台	3	182.23	5578.28		35.86	17.17	5813.54	17441
	7-1-21	成套分体式空调落地安装	套 (台)	3	182.23	5578.28		35.86	17.17	5813.54	17441
27	030701003003	空调器	台	6	182.23	9205.62		35.86	17.17	9440.88	56645
	7-1-21	成套分体式空调落地安装	套 (台)	6	182.23	9205.62		35.86	17.17	9440.88	56645
28	031006012001	热水器、开水炉	台	2	91.19	892.82		17.95	8.59	1010.55	2021
	10-4-77	电热水器安装 挂式RS50型	台	2	91.19	892.82		17.95	8.59	1010.55	2021
29	03B009	电动汽车充电桩30KW单枪 快充	座	4		14850				14850	59400
	补子目9	电动汽车充电桩30KW单枪 快充	座	4		14850				14850	59400
30	03B010	户外落地式配电箱	座	1		14232				14232	14232
	补子目15	户外落地式配电箱	座	1		14232				14232	14232
31	030408001003	电力电缆	m	70	10.74	705.96	2.72	2.59	1.24	723.26	50628
	4-8-91	铜芯电力电缆敷设 电缆 (截面mm ² 以下)185	100m	0.7	1074.14	70596.73	272.42	258.82	123.93	72326.04	50628
32	030408003003	电缆保护管	m	70	7.55	85.07	1.22	1.75	0.84	96.43	6750
	4-8-10	钢管铺设 直径(mm)≤150	100m	0.7	755.28	8506.78	122.05	174.7	83.65	9642.46	6750
33	030408001004	电力电缆	m	18.31	4.59	122.08	1.1	1.1	0.52	129.39	2369
	4-8-94	排管内铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm ² 以下)35	100m	0.187678	447.45	11910.22	107.34	106.96	51.21	12623.18	2369

分部分项工程清单与计价表

单位（专业）工程名称：单项工程-市政工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		水泥混凝土地面硬化					203197	13559.42	7554.87		
1	040202001001	路床(槽)整形	水泥硬化地面路床整形	m2	1054.36	1.91	2013.83	295.22	1370.67		
2	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别：三类土 2.挖土深度：平均40cm	m3	501.72	3.49	1751	200.69	1239.25		
3	040202011001	碎石	150厚级配碎石基层	m2	1054.36	32.91	34698.99	4491.57	537.72		
4	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25素 混凝土面层厚100mm 2.面层缩缝切缝，不少于 5mm 3.填缝料填缝	m2	1054.36	41.37	43618.87	3806.24	94.89		
5	040203003001	透层、粘层	0.5L/m2乳化沥青粘层油	m2	1054.36	1.69	1781.87	10.54	21.09		
6	040203006001	沥青混凝土	60厚AC20改性中粒式沥青 混凝土	m2	1054.36	64.63	68143.29	2266.87	2098.18		
7	040203006002	沥青混凝土	40厚AC13改性沥青面层	m2	1054.36	48.55	51189.18	2488.29	2193.07		
		橡塑地面					60938.64	4996.69	542		
8	040204001001	人行道整形碾压	橡塑地面路床整形	m2	104.29	2.1	219.01	156.44	19.82		
9	040202011002	碎石	100厚碎石基层	m2	104.29	22.48	2344.44	320.17	53.19		
10	040203007002	水泥混凝土	C25钢筋混凝土基层	m2	104.29	44.47	4637.78	621.57	13.56		
本页小计							210398.3	14657.6	7641.44		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
11	011103001001	橡胶板楼地面	1.30厚EPDM橡塑面层 2.30厚1:2.5水泥砂浆找平层	m ²	104.29	407.43	42490.87	1314.05	90.73		
12	040901001001	现浇构件钢筋	三级螺纹钢单层双向,直径8mm,间距200mm	t	0.412	4252.24	1751.92	330.51	11.45		
13	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:芝麻灰花岗岩火烧面 2.垫层:厚度:30mm厚1:2.5水泥砂浆 3.基础:120厚C20混凝土垫层 4.C20混凝土靠背	m	76.2	85.77	6535.67	1165.1	11.43		
14	040205001001	人(手)孔井	1.电缆手孔井,规格尺寸800×800 2.具体详见图号009详图	座	1	569.76	569.76	148.7	8.43		
15	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:850mm 3.电缆排管土方	m ³	5.69	35.84	203.93	163.82			
16	040103001001	回填方	1.三类土覆土回填深度0.6m 2.碾压夯实 3.电缆排管回填,土方密实度满足设计及验收规范要求	m ³	3.95	32.81	129.6	103.81			
本页小计							51681.75	3225.99	122.04		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	040101002002	挖沟槽土方	1. YJV-4*185-sc150直埋式电缆土方	m3	47.25	3.49	164.9	18.9	116.71		
18	040103001002	回填方	1. YJV-4*185-sc150直埋式电缆土方 2. 土方密实度满足设计及验收规范要求	m3	52.76	14.37	758.16	482.23	126.1		
19	040501013001	土壤加固	电缆排管C15混凝土外包加固	m3	1.07	399.14	427.08	49.74	0.63		
20	040205006001	标线	停车位标线, 热熔型反光车位漆, 宽度15cm	m2	13.43	33.95	455.95	99.25	88.91		
21	040303001001	混凝土垫层	电缆排管C15混凝土垫层	m3	0.67	372.49	249.57	22.4	1.04		
		升旗台					7515.3	2182.41	736.08		
22	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥稳定碎石基层 现拌人铺5%水泥稳定碎石基层~厚15(cm)	m2	5.3	55.42	293.73	27.93	8.85		
23	040303002001	混凝土基础	1. 基础 混凝土基础混凝土~非泵送商品混凝土C15	m3	1.4	384.48	538.27	54.24	13.47		
24	041102002001	基础模板	1. 基础 混凝土基础模板	m2	7.3	54.47	397.63	175.78	34.89		
25	040303001002	混凝土垫层	1. 基础 垫层混凝土~非泵送商品混凝土C15	m3	0.22	389.74	85.74	9.02	2.73		
26	041102001001	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模	m2	0.72	34.1	24.55	7.91	0.4		
本页小计							3395.58	947.4	393.73		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	011107001001	石材台阶面	1. 粘结层材料种类: 粘接剂 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30*400*600芝麻白花岗岩, 切斜边	m2	2.24	256.11	573.69	110.32	0.69		
28	011107001002	石材台阶面	1. 粘结层材料种类: 粘接剂 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30*300*300芝麻白花岗岩, 切斜边	m2	1.36	256.11	348.31	66.98	0.42		
29	011107001003	石材台阶面	1. 粘结层材料种类: 粘接剂 2. 面层材料品种、规格、颜色: 20*120*600芝麻白花岗岩	m2	1.51	256.11	386.73	74.37	0.47		
30	011506002001	金属旗杆	1. 旗杆材料、种类、规格: 手动旗杆: ϕ 200mm 拉丝面不锈钢旗杆, 高12m 专业厂家定制、安装(含国旗) 2. 旗杆高度: 12m 3. 详见图纸	根	1	4289.17	4289.17	1402.2	595.53		
31	010516002001	预埋铁件	预埋铁件500*500*18	t	0.035	7679.32	268.78	70.41	43.52		
32	010516002002	预埋铁件	定位板500*500*4	t	0.008	9738.86	77.91	22.53	15.39		
33	010515001001	现浇构件钢筋	地脚螺栓钢筋直径8mm	t	0.002	4892.3	9.78	2.43	0.12		
本页小计							5954.37	1749.24	656.14		

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 1 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		水泥混凝土地面硬化									
1	040202001001	路床(槽)整形	m2	1054.36	0.28		1.3	0.21	0.12	1.91	2014
	2-1	路床(槽)整形 路床碾压检验	100m2	10.1125	29.06		135.49	21.97	12.88	199.4	2016
2	040101001001	挖一般土方	m3	501.72	0.4		2.47	0.39	0.23	3.49	1751
	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	1000m 3	0.50172	397.44		2468.4	391.55	229.55	3486.94	1749
3	040202011001	碎石	m2	1054.36	4.26	26.98	0.51	0.73	0.43	32.91	34699
	2-103 换	碎石底层 人工铺装厚20cm 实际厚度(cm):15	100m2	10.5436	426.14	2697.62	51.34	72.52	42.51	3290.13	34690
4	040203007001	水泥混凝土	m2	1054.36	3.61	36.76	0.09	0.57	0.34	41.37	43619
	2-219	锯缝机切缝缝深(cm)5	100m	2.07	201.15	110.5	22.52	34.54	20.25	388.96	805
	2-218	伸缝塑料胶	10m2	1.035	156.45	2.56	1.39	24.37	14.29	199.06	206
	2-226	塑料膜养护	100m2	10.5436	71.52	135.8		11.04	6.47	224.83	2371
	2-230 换	人行道基础 混凝土厚度10cm 换为【非泵送商品混凝土 C25】	100m2	10.5436	235.12	3518.44	4.37	37.01	21.7	3816.64	40241
5	040203003001	透层、粘层	m2	1054.36	0.01	1.65	0.02	0.01		1.69	1782
	2-167	黏层水泥混凝土乳化沥青 0.5L/m2	100m2	10.5436	1.49	164.6	2.29	0.54	0.32	169.24	1784
6	040203006001	沥青混凝土	m2	1054.36	2.15	59.55	1.99	0.59	0.35	64.63	68143
	2-197	中粒式沥青混凝土路面 人工 摊铺厚度(cm)6 换为【中粒 式沥青混凝土改性AC20】	100m2	10.5436	215.45	5955.43	198.67	59.06	34.63	6463.24	68146
7	040203006002	沥青混凝土	m2	1054.36	2.36	43.1	2.08	0.64	0.37	48.55	51189

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 2 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	2-205 换	细粒式沥青混凝土路面 人工 摊铺厚度(cm)3 实际厚度 (cm):4 换为【细粒式沥青 混凝土改性AC13】	100m2	10.5436	236.31	4310.11	208.39	63.54	37.25	4855.6	51196
		橡塑地面									
8	040204001001	人行道整形碾压	m2	104.29	1.5		0.19	0.26	0.15	2.1	219
	2-2	路床(槽)整形 人行道整形碾 压	100m2	1.1287	138.57		17.62	23.72	13.91	193.82	219
9	040202011002	碎石	m2	104.29	3.07	18.04	0.51	0.54	0.32	22.48	2344
	2-103 换	碎石底层 人工铺装厚20cm 实际厚度(cm):10	100m2	1.0429	306.94	1804.3	51.34	54.11	31.73	2248.42	2345
10	040203007002	水泥混凝土	m2	104.29	5.96	36.89	0.13	0.94	0.55	44.47	4638
	2-213 换	水泥混凝土路面 道路混凝土 厚度(cm)20 实际厚度 (cm):10 换为【非泵送商品 混凝土 C25】	100m2	1.0429	524.03	3553.42	13.03	83.14	48.75	4222.37	4404
	2-226	塑料膜养护	100m2	1.0429	71.52	135.8		11.04	6.47	224.83	234
11	011103001001	橡胶板楼地面	m2	104.29	12.6	390.66	0.87	2.08	1.22	407.43	42491
	补子目1	30厚EPDM橡胶面层	m2	104.29		380				380	39630
	土11-1 换	干混砂浆找平层 混凝土或硬 基层上20mm厚 实际厚度 (mm):30 换为【水泥砂浆 1:2.5】	100m2	1.0429	1260.43	1065.9	86.92	208.17	122.05	2743.47	2861
12	040901001001	现浇构件钢筋	t	0.412	802.22	3218.86	27.8	128.2	75.16	4252.24	1752

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 3 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	1-269	普通钢筋制作、安装 带肋钢筋	t	0.412	802.22	3218.86	27.8	128.2	75.16	4252.24	1752
13	040204004001	安砌侧(平、缘)石	m	76.2	15.29	66.55	0.15	2.38	1.4	85.77	6536
	2-250 换	侧石石质 换为【水泥砂浆1:2.5】	100m	0.762	960.71	5097.53	1.99	148.63	87.14	6296	4798
	2-246 换	人工铺装混凝土垫层 换为【非泵送商品混凝土 C20】	m3	3.1242	118.9	341.62		18.36	10.76	489.64	1530
	2-248 换	人工铺装砂浆粘结层 换为【水泥砂浆 1:2.5】	m3	0.3429	180.39	348.61	28.97	32.35	18.97	609.29	209
14	040205001001	人(手)孔井	座	1	148.7	374.27	8.43	24.18	14.18	569.76	570
	6-250	井 底板混凝土	10m3	0.019661	728.91	3572.12	9.32	114.05	66.87	4491.27	88
	6-252	井砌筑 砖砌矩形	10m3	0.057907	977.29	3008.37	95.1	164.79	96.61	4342.16	251
	6-260	砖墙 抹灰并壁	100m2	0.01856	2068.57	852.27	90.05	332.53	194.95	3538.37	66
	6-272 换	井圈制作 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土 C25】	10m3	0.011981	897.43	3634.34	7.73	139.81	81.97	4761.28	57
	6-346 换	钢筋混凝土盖板预制 矩形盖板(板厚:cm)10以内 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土 C25】	10m3	0.01	1091.57	3860.04	8.36	169.86	99.58	5229.41	52
	6-1090	混凝土基础垫层木模	100m2	0.016128	1098.28	1976.04	55.08	176.68	103.58	3409.66	55
15	040101002001	挖沟槽土方	m3	5.69	28.79			4.44	2.61	35.84	204
	1-17	人工挖沟槽、基坑土方 三类土深度在(m以内)2	100m3	0.058323	2808.58			433.5	254.15	3496.23	204
16	040103001001	回填方	m3	3.95	26.28	0.09		4.06	2.38	32.81	130

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 4 页 共 6 页

清单序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
	1-53	填土夯实槽、坑	100m3	0.0395	2628.35	8.88		405.68	237.84	3280.75	130
17	040101002002	挖沟槽土方	m3	47.25	0.4		2.47	0.39	0.23	3.49	165
	1-69	挖掘机挖土不装车三类土	1000m 3	0.04725	397.44		2468.4	391.55	229.55	3486.94	165
18	040103001002	回填方	m3	52.76	9.14		2.39	1.79	1.05	14.37	758
	1-116	机械 填土夯实槽、坑	100m3	0.5276	914.11		239.32	179.21	105.06	1437.7	759
19	040501013001	土壤加固	m3	1.07	46.49	340.53	0.59	7.27	4.26	399.14	427
	6-305	满包混凝土加固 非泵送商品 混凝土 C15	10m3	0.107	464.88	3405.33	5.89	72.69	42.62	3991.41	427
20	040205006001	标线	m2	13.43	7.39	16.75	6.62	2.01	1.18	33.95	456
	2-298	路面纵向标线 热熔型地面标 线	10m2	1.343	73.9	167.46	66.16	20.14	11.81	339.47	456
21	040303001001	混凝土垫层	m3	0.67	33.44	328.92	1.55	5.41	3.17	372.49	250
	6-292	渠(管)道垫层 混凝土	10m3	0.067	334.36	3289.2	15.47	54.14	31.74	3724.91	250
		升旗台									
22	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	m2	5.3	5.27	46.81	1.67	1.05	0.62	55.42	294
	2-129 换	水泥稳定碎石基层 现拌人 铺5%水泥稳定碎石基层`厚 15(cm)	100m2	0.053	527.46	4681.42	167	105.06	61.6	5542.54	294
23	040303002001	混凝土基础	m3	1.4	38.74	324.24	9.62	7.49	4.39	384.48	538
	3-189 换	基础 混凝土基础混凝土 非泵送商品混凝土 C15	10m3	0.14	387.4	3242.43	96.22	74.88	43.9	3844.83	538
24	041102002001	基础模板	m2	7.3	24.08	18.74	4.78	4.33	2.54	54.47	398
	3-190	基础 混凝土基础模板	10m2	0.73	240.78	187.39	47.75	43.33	25.4	544.65	398

分部分项工程综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-市政工程

标段:

第 5 页 共 6 页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计(元)
					人工费	材料(设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
25	040303001002	混凝土垫层	m3	0.22	40.98	323.25	12.39	8.27	4.85	389.74	86
	3-187	基础 垫层混凝土(非泵送 商品混凝土C15)	10m3	0.022	409.75	3232.52	123.94	82.67	48.47	3897.35	86
26	041102001001	垫层模板	m2	0.72	10.98	19.76	0.55	1.77	1.04	34.1	25
	6-1090	现浇混凝土模板 混凝土基础 垫层木模	100m2	0.0072	1098.28	1976.04	55.08	176.68	103.58	3409.66	25
27	011107001001	石材台阶面	m2	2.24	49.25	194.4	0.31	7.66	4.49	256.11	574
	土11-133	台阶装饰 干混砂浆铺贴 石 材	100m2	0.0224	4924.63	19439.65	31.29	765.53	448.8	25609.9	574
28	011107001002	石材台阶面	m2	1.36	49.25	194.4	0.31	7.66	4.49	256.11	348
	A11-133	石材台阶面 干混砂浆铺贴 DS M20	100m2	0.0136	4924.63	19439.65	31.29	765.53	448.8	25609.9	348
29	011107001003	石材台阶面	m2	1.51	49.25	194.4	0.31	7.66	4.49	256.11	387
	A11-133	石材台阶面 干混砂浆铺贴 DS M20	100m2	0.0151	4924.63	19439.65	31.29	765.53	448.8	25609.9	387
30	011506002001	金属旗杆	根	1	1402.2	1799	595.53	310.44	182	4289.17	4289
	A15-119	手动不锈钢旗杆高度(m)12	根	1	1402.2	1799	595.53	310.44	182	4289.17	4289
31	010516002001	预埋铁件	t	0.035	2011.65	3627.03	1243.52	502.51	294.61	7679.32	269
	土5-96	预埋铁件 25kg/块以上	t	0.035	2011.65	3627.03	1243.52	502.51	294.61	7679.32	269
32	010516002002	预埋铁件	t	0.008	2816.25	3838.41	1923.56	731.68	428.96	9738.86	78
	A5-95	预埋铁件 25kg/块以内	t	0.008	2816.25	3838.41	1923.56	731.68	428.96	9738.86	78
33	010515001001	现浇构件钢筋	t	0.002	1217.48	3301.56	59.85	197.58	115.83	4892.3	10
	A5-48	箍筋带肋钢筋HRB400以内 直 径10mm以内	t	0.002	1217.48	3301.56	59.85	197.58	115.83	4892.3	10

