

# 工程造价咨询报告书

咨询项目全称 雅致自然村新村周边环境提升工程

咨询业务类别 预算编制

咨询报告日期 2025年11月24日

浙江广通工程咨询有限公司



咨询报告书编号：嵊预编(2025)第2/2号

咨询项目委托方全称：嵊州市鹿山街道雅致村股份经济合作社

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：杭州市拱墅区三墩路85号2幢629室

邮 编：310000

联系电话：

咨询作业期：2025年8月21日至2025年11月24日

法定代表人：

技术负责人：

马月英

项目负责人：徐永祥

从事专业：



专业咨询人员：徐永祥

从事专业：

专业咨询人员：顾厚营

从事专业：



专业咨询人员：顾厚营

从事专业：

# 浙江广通工程咨询有限公司

## 雅致自然村新村周边环境提升工程

### 预算编制报告

嵊州市鹿山街道雅致村股份经济合作社：

根据你单位委托，我们根据相关的规定，对你单位的雅致自然村新村周边环境提升工程进行了预算编制。你单位的责任是提供真实、合法、完整的编制资料，我们的责任是提供真实、合法的编制报告。

现将编制结果报告如下：

#### 一、工程编制范围

雅致自然村新村周边环境提升工程图纸上所有内容。

#### 二、编制依据

（一）工程量计算：根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及建设单位的施工图纸和其他相关资料计算工程量。

（二）定额及取费：定额套用《浙江省市政工程预算定额（2018版）》，取费按照《浙江省建设工程计价规则》（2018版）及浙建站建发〔2016〕144号、浙建站定〔2016〕23号、财税〔2018〕32号文件确定，施工组织措施费（仅计安全文明施工费）、企业管理费、利润按定额弹性区间值的中值计算，规费及税金按定额标准值计算，暂不计算风险费用。

（三）人工价依次参考《绍兴市造价信息》2025年10月份嵊州价、《绍兴市造价信息》2025年10月份绍兴价，《浙江造价》2025年10月份。

(四) 材料价格：依次按《绍兴市建设工程造价管理信息》2025年10月份嵊州市单价(除税价)、绍兴市单价(除税价)；2025年10月份《浙江造价信息》及部分市场调查价格(除税价)确定。

(五) 其他说明：

1. 本工程暂列金额按工程税前造价的3%计取；
2. 工程量按实结算；

### 三、编制结果

本工程预算编制初稿造价为477837元，预算审核初稿造价为456764元，对账调整后预算编制造价为467621元。

浙江广通工程咨询有限公司

报告日期：2025年11月24日



# 工程造价预算书

工程名称： 雅致自然村新村周边环境提升工程

预算价(小写)： 467621 元

(大写)： 肆拾陆万柒仟陆佰贰拾壹元整

浙江广通工程咨询有限公司





# 单位（专业）工程预算编制价费用表

工程名称: 单项工程-市政

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	56995.72	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	9976.34	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	10065.70	
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	8830.49	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	4538.46	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) $\times$ 8.51%	1235.21	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 8.51%	1235.21	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	2093.49	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	2093.49	见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	2093.49	见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 18.75%	2721.53	
5	单列费用		单列费用		
6	税金		(1+2+3+4+计税不计费+计税不计费不下浮) $\times$ 9%	6468.88	
7	下浮		(1+2+3+4+5+6-计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%		
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
其中	安全生产责任保险费		(1.1+2.1.1) $\times$ 1.37%	198.56	已计入企业管理费
预算编制价合计			1+2+3+4+5+6-7	78345.00	

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		场地硬化					11550.87	1019.39	964.53		
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:清表土方 2.垃圾外运,运距由施工方自行考虑	m3	26.22	21.58	565.83	10.49	444.69		
2	040202001001	路床(槽)整形	1.路床(槽)整形 路床碾压检验	m2	114.00	1.88	214.32	33.06	139.08		
3	040202011001	碎石	1.石料规格:碎石找平层 2.厚度:8cm	m2	114.00	18.88	2152.32	119.70	98.04		
4	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30砼路面 2.厚度:15cm 3.含锯缝、养护、印花处理	m2	114.00	75.60	8618.40	856.14	282.72		
		混凝土桥面工程					44140.22	6575.66	2323.51		
5	041001008001	拆除混凝土结构	1.结构形式:拆除老路面及预制板盖板、120厚混凝土沟底板 2.石渣外运,运距由施工方自行考虑	m3	14.96	157.49	2356.05	90.66	1801.03		
6	041001007001	拆除砖石结构	1.结构形式:拆除砖砌挡墙 2.石渣外运,运距由施工方自行考虑	m3	8.45	163.52	1381.74	870.60	231.02		
7	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土垫层	m3	5.06	417.67	2113.41	207.36	62.69		
8	040303002002	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30混凝土基础	m3	9.24	458.84	4239.68	357.96	88.89		
9	040303015001	混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C30砼挡墙 2.泄水孔材料品种、规格:Φ75PVC泄水管每2m间隔设置一道 3.滤水层要求:土工布袋加石子滤层	m3	22.00	666.92	14672.24	1823.36	23.54		
本页小计							36313.99	4369.33	3171.70		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	040303012001	混凝土连续板	1. 部位: 跨渠盖板 2. 混凝土强度等级: C30混凝土	m3	8.36	442.30	3697.63	251.89	13.29		
11	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 螺纹钢 2. 钢筋规格: Φ12	t	1.204	4284.10	5158.06	965.87	33.47		
12	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 螺纹钢 2. 钢筋规格: Φ18	t	2.503	4203.52	10521.41	2007.96	69.58		
		其他工程					1304.63	207.96	91.28		
13	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 三类土 2. 挖土深度: 2m以内	m3	12.31	3.30	40.62	4.92	27.70		
14	040103001002	回填方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 利用土方	m3	9.64	14.52	139.97	88.11	23.04		
15	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 多余土方 2. 运距: 施工方自行考虑	m3	1.22	19.78	24.13	0.49	18.95		
16	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级: C25混凝土基础	m3	1.91	444.70	849.38	73.99	18.37		
17	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: C15混凝土找平层	m3	0.26	417.67	108.59	10.65	3.22		
18	040202011002	碎石垫层	1. 石料规格: 碎石垫层	m3	0.50	283.87	141.94	29.80			
本页小计							20681.73	3433.68	207.62		
合计							56995.72	7803.01	3379.32		

## 施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-市政

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		[请输入分部名称,电子评标勿删]					8830.49	2394.46	2715.57		
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.大型机械设备进出场及安拆	项	1	4075.74	4075.74	596.00	1751.58		
2	041102001001	垫层模板	1.垫层模板	m2	4.40	34.05	149.82	48.31	2.20		
3	041102002001	基础模板	1.基础模板	m2	8.80	54.50	479.60	211.90	38.19		
4	041102017001	挡墙模板	1.混凝土挡墙模板	m2	44.00	72.43	3186.92	1081.96	823.24		
5	041102014001	板模板	1.跨渠盖板模板	m2	8.80	48.77	429.18	173.10	76.38		
6	041102037001	其他现浇构件模板	1.混凝土路面模板	m2	7.47	68.17	509.23	283.19	23.98		
本页小计							8830.49	2394.46	2715.57		
合计							8830.49	2394.46	2715.57		











## 主要机械台班一览表

工程名称:市政

标段:

第1页 共1页

序号	机械名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	履带式推土机75kW	台班	0.092	753.78	69.57	
2	履带式推土机105kW	台班	0.082	937.87	76.91	
3	平地机90kW	台班	0.070	654.03	45.46	
4	轮胎式装载机1.5m <sup>3</sup>	台班	0.003	725.77	2.10	
5	履带式单斗液压挖掘机1m <sup>3</sup>	台班	0.671	1060.82	712.23	
6	钢轮内燃压路机8t	台班	0.032	408.77	13.04	
7	钢轮内燃压路机12t	台班	0.130	535.16	69.57	
8	钢轮内燃压路机15t	台班	0.063	638.99	40.06	
9	电动夯实机250N·m	台班	0.769	29.99	23.07	
10	混凝土路面刻槽机	台班	0.627	408.79	256.31	
11	履带式电动起重机5t	台班	0.837	256.16	214.46	
12	履带式起重机5t	台班	1.232	542.92	668.88	
13	汽车式起重机8t	台班	0.076	736.59	55.69	
14	载货汽车4t	台班	0.349	447.45	156.16	
15	载货汽车5t	台班	0.004	460.74	2.03	
16	自卸汽车15t	台班	0.936	930.50	870.48	
17	平板拖车组40t	台班	1.000	1221.17	1221.17	
18	混凝土切缝机7.5kW	台班	0.143	36.03	5.13	
19	钢筋切断机40mm	台班	0.334	46.85	15.63	
20	钢筋弯曲机40mm	台班	0.786	27.99	21.99	
21	木工圆锯机500mm	台班	0.382	30.08	11.50	
22	木工平刨床300mm	台班	0.353	11.70	4.13	
23	直流弧焊机32kW	台班	0.612	106.95	65.42	
24	水泥混凝土真空吸水机	台班	0.397	17.26	6.85	
25	履带式单头岩石破碎机105kW	台班	0.977	1424.95	1392.03	
26	混凝土振捣器平板式	台班	2.638	13.13	34.63	
27	混凝土振捣器插入式	台班	4.922	5.08	25.00	
28	汽车式起重机5t	台班	0.034	428.16	14.69	

# 单位（专业）工程预算编制价费用表

工程名称: 单项工程-绿化

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	307841.12	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	103064.14	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	7294.61	
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	678.04	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	158.47	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) $\times$ 6.41%	6616.57	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 6.41%	6616.57	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	10401.97	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	10401.97	见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	10401.97	见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.61%	31596.44	
5	单列费用		单列费用		
6	税金		(1+2+3+4+计税不计费+计税不计费不下浮) $\times$ 9%	32142.07	
7	下浮		(1+2+3+4+5+6-计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) $\times$ 0%		
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
其中	安全生产责任保险费		(1.1+2.1.1) $\times$ 1.37%	1420.26	已计入企业管理费
预算编制价合计			1+2+3+4+5+6-7	389276.00	

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-绿化

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		绿化工程					307841.12	76847.70	40031.76		
1	050102001001	栽植乔木	1. 种类: 金桂 2. 胸径或干径: $\Phi$ 12-15cm 3. 株高、冠径: H=3m P=2.5m 4. 养护期: 两年	株	15	915.22	13728.30	3671.25	933.15		
2	050102001002	栽植乔木	1. 种类: 五针松 2. 胸径或干径: $\Phi$ 12cm 3. 株高、冠径: H=2.8m P=2m 4. 养护期: 两年	株	3	668.03	2004.09	579.24	92.85		
3	050102001003	栽植乔木	1. 种类: 红枫 2. 胸径或干径: $\Phi$ 10-12cm 3. 株高、冠径: H=2m P=2m 4. 养护期: 两年	株	5	1496.68	7483.40	1010.60	162.65		
4	050102007001	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 红叶石楠 2. 株高或蓬径: H=26-30cm P=26cm 3. 单位面积株数: 36株/m <sup>2</sup> 4. 养护期: 两年	m <sup>2</sup>	945.00	62.97	59506.65	16008.30	5008.50		
5	050102007002	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 海桐 2. 株高或蓬径: H=26-30cm P=26-30cm 3. 单位面积株数: 36株/m <sup>2</sup> 4. 养护期: 两年	m <sup>2</sup>	600.00	71.25	42750.00	10164.00	3180.00		
6	050102007003	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 茶梅 2. 株高或蓬径: H=16-20cm P=16-20cm 3. 单位面积株数: 36株/m <sup>2</sup> 4. 养护期: 两年	m <sup>2</sup>	405.00	95.73	38770.65	6860.70	2146.50		
本页小计							164243.09	38294.09	11523.65		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-绿化

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
7	050102007004	栽植色带	1. 苗木、花卉种类: 金边黄杨 2. 株高或蓬径: H=26-30cm P=26-30cm 3. 单位面积株数: 36株/m <sup>2</sup> 4. 养护期: 两年	m <sup>2</sup>	233.00	68.37	15930.21	3947.02	1234.90		
8	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类: 马尼拉草 2. 养护期: 两年	m <sup>2</sup>	1377.00	30.62	42163.74	17005.95	3649.05		
9	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别: 清表土方 2. 垃圾外运, 运距由施工方自行考虑	m <sup>3</sup>	1068.00	23.78	25397.04	1762.20	18166.68		
10	050101010001	整理绿化用地	1. 绿地细平整	m <sup>2</sup>	3560.00	5.43	19330.80	14952.00			
11	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填土质要求: 种植土 2. 回填厚度: 30cm	m <sup>3</sup>	1068.00	38.18	40776.24	886.44	5457.48		
本页小计							143598.03	38553.61	28508.11		
合计							307841.12	76847.70	40031.76		







## 暂列金额明细表

工程名称:绿化

标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	项		
2	优质工程增加费	项		
3	其他暂列金额	项	10401.97	估算比例一般不高于5%
3.1	其他暂列金额	项	10401.97	
	合计		10401.97	-





